Reguleringsplan

Fylkesveg 49 Eikedalen - Steinsdalen, Tokagjelet

Plankart

Planstatus -
1. gongshandsaming

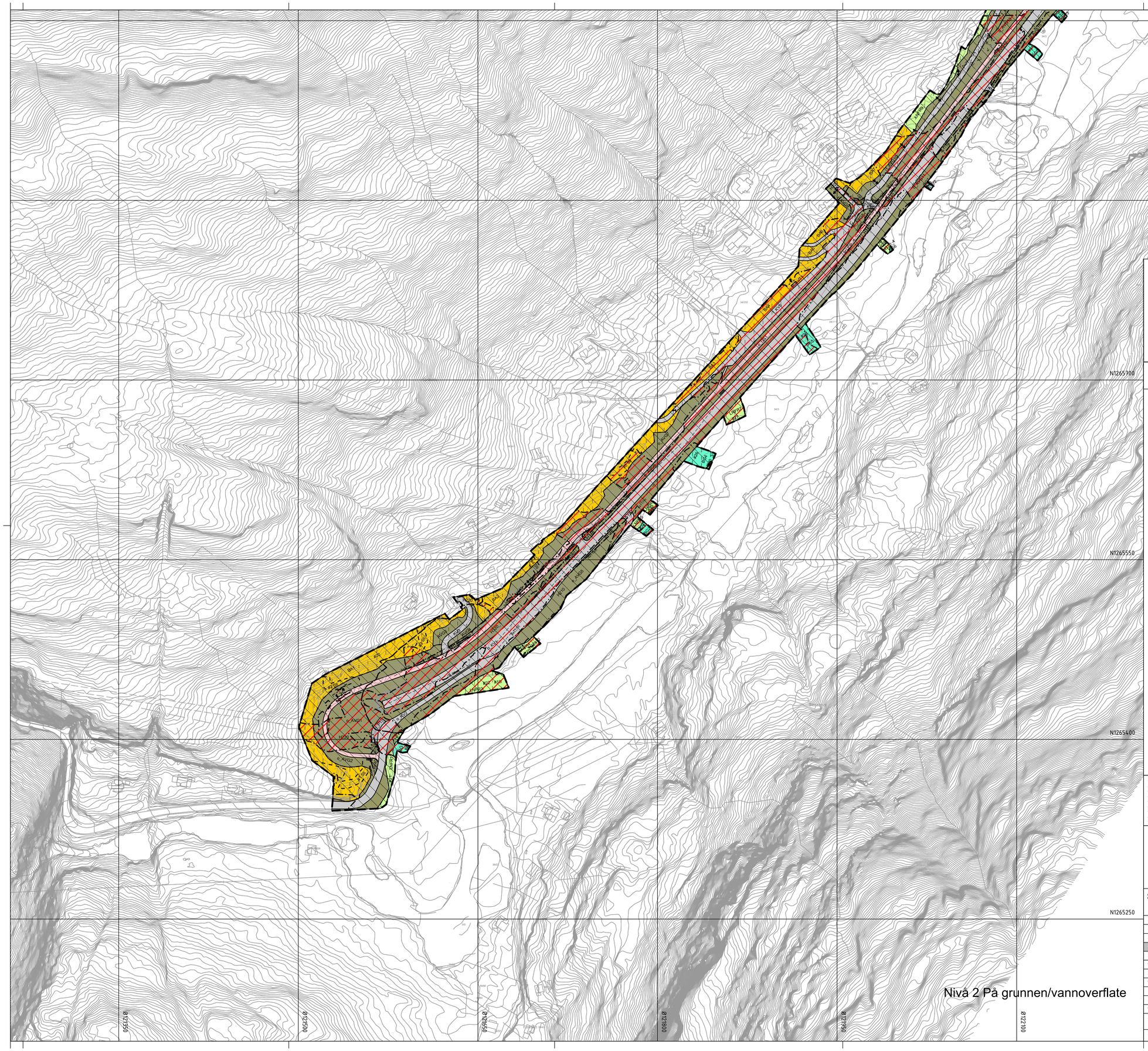
Frist for uttale
24.10.2025

Vestland fylkeskommune

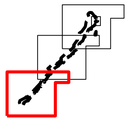
Avdeling for Infrastruktur og veg Dato: 25.02.2025

SAMNANGER KOMMUNE
AREALPLAN-ID:
4623-202301

SAMNANGER KOMMUNE
AREALPLAN-ID:
4622-20230001



Oversiktskart kartblad



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BA – Bygningar og anlegg (1001)
- RA – Renovasjonsanlegg (1550)

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV – Køyreveg (2011)
- GS – Gang-/sykkelveg (2015)
- GG – Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- AVT – Annan veggrunn – teknisk anlegg (2018)
- AVG – Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- KA – Kollektivanlegg (2071)
- KH – Kollektivhaldeplass (2073)
- P – Parkeringsplassar (2080)
- SIA – Sikringsanlegg (2170)

§12-5. Nr. 3 – Grøntstruktur

- BG – Blågrønnstruktur (3002)
- TV – Turveg (3031)

§12-5. Nr. 5 – Landbruks-, natur- og friluftsformål og reindrift

- LNFR – LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gardstilknytt næringsverksemd basert på ressursgrunnlaget på garden (5100)
- FL – Friluftsformål (5130)
- LSB – Spreidde bustader (5210)

§12-5. Nr. 6 – Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone

- BSV – Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (6001)

§12-6 - Omsynssoner

- H140 – Frisikt (140)
- H210 – Raud sone etter rundskriv T-1442 (210)
- H220 – Gul sone etter rundskriv T-1442 (220)
- H320 – Flomfare (320)
- H370 – Høgspenningsanlegg (inkl. høgspentkablar) (370)

§12-7 - Føresegnområder

- #1-5 – Sti (2)
- #10-14 – Bekkomlegging (2)
- #20-37 – Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggrense
- Grense for sikringssone
- Grense for støysone
- Grense for faresone
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Frisiktlinje (1222)
- Bru (1252)

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel (1241)
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:	Geovekst	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	16.01.2025	Kartmålestokk:	1:1500
Koordinatsystem:	EUREF89.NTM-5		
Høgdegrunnlag:	NN2000		

0 37 75m

N

Sammanger kommune

Detaljregulering

Fv49 Eikedalen - Steinsdalen, Tokagjelet

Med tilhøyrande føresegner

Arealplan-ID: 4623_202301

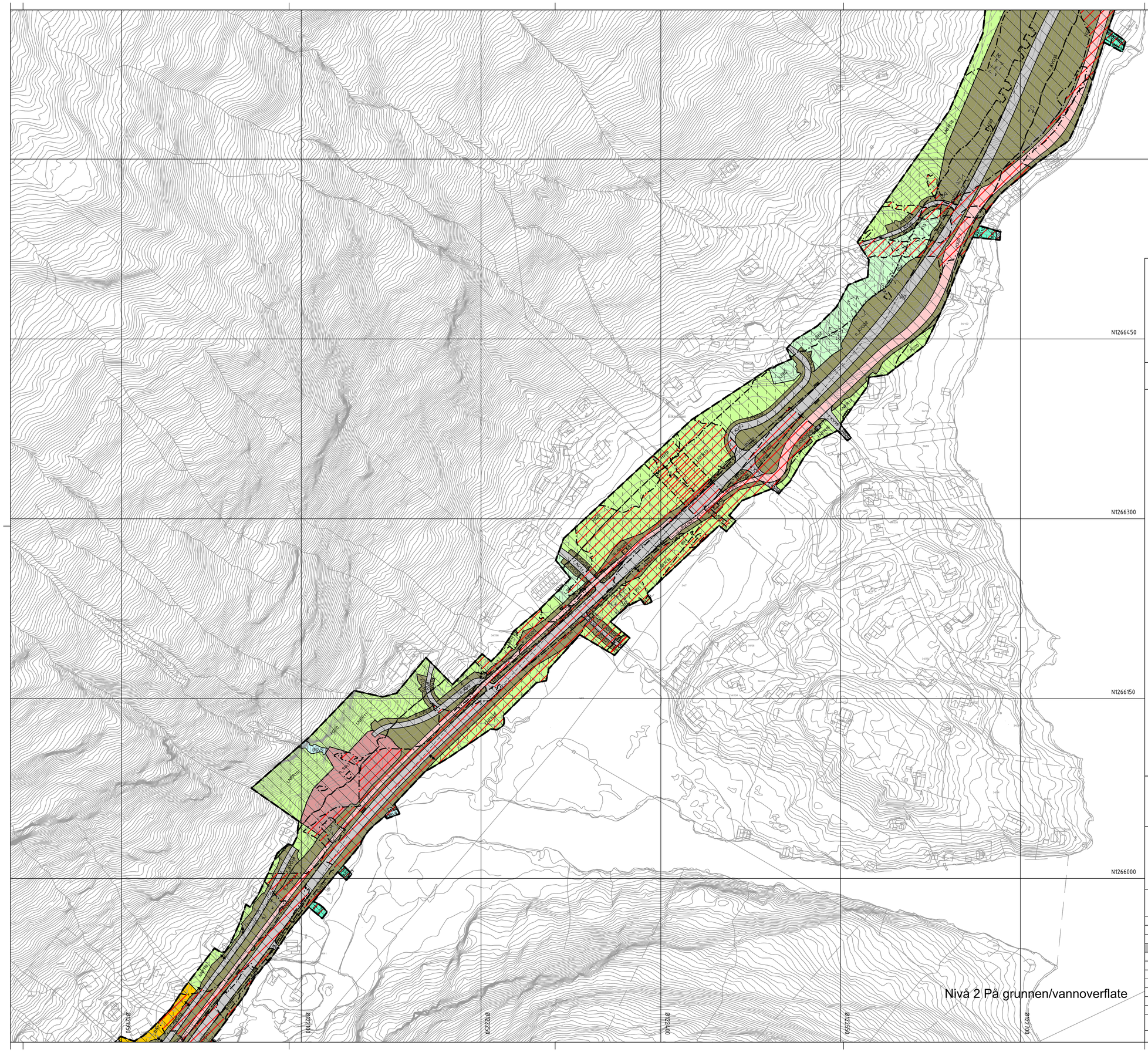
Forslagstillar: Vestland fylkeskommune

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX				
Dato XXX	Revisjon XXX				
Dato XXX	Revisjon XXX				
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå .....til					
2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå.....til					
1. gongs handsaming					
Kunngjering av oppstart av planarbeid				20.06.2023	
Oppstartsmøte...					

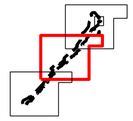
PLANEN ER UTARBEIDD AV:	Vestland fylkeskommune	PLANKONSULENT	TEGNNR.	DATO	SIGN.
			1	25.02.2025	

Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak

Bekreftdato / Dato — PLANSHEFNAVN / Plansjef



Oversiktskart kartblad



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BA – Bygningar og anlegg (1001)
- RA – Renovasjonsanlegg (1550)

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV – Køyreveg (2011)
- GS – Gang-/sykkelveg (2015)
- GG – Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- AVT – Annan veggrunn – teknisk anlegg (2018)
- AVG – Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- KA – Kollektivanlegg (2071)
- KH – Kollektivhaldeplass (2073)
- P – Parkeringsplassar (2080)
- SIA – Sikringsanlegg (2170)

§12-5. Nr. 3 – Grøntstruktur

- BG – Blågrønnstruktur (3002)
- TV – Turveg (3031)

§12-5. Nr. 5 – Landbruks-, natur- og friluftsformål og reindrift

- LNFR – LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gardstilknytt næringsverksemd basert på ressursgrunnlaget på garden (5100)
- FL – Friluftsformål (5130)
- LSB – Spreidde bustader (5210)

§12-5. Nr. 6 – Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone

- BSV – Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (6001)

§12-6 - Omsynssoner

- H140 – Frisikt (140)
- H210 – Raud sone etter rundskriv T-1442 (210)
- H220 – Gul sone etter rundskriv T-1442 (220)
- H320 – Flomfare (320)
- H370 – Høgspenningsanlegg (inkl. høgspentkablar) (370)

§12-7 - Føresegnområder

- #1-5 – Sti (2)
- #10-14 – Bekkomlegging (2)
- #20-37 – Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggrense
- Grense for sikringssone
- Grense for støysone
- Grense for faresone
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Frisiktlinje (1222)
- Bru (1252)

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel (1241)
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:	Geovekst	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	16.01.2025	Kartmålestokk:	1:1000
Koordinatsystem:	EUREF89.NTM-5		
Høgdegrunnlag:	NN2000		

N

0 37.5 75m

Samnanger kommune

Detaljregulering

Fv49 Eikedalen - Steinsdalen, Tokagjelet

Med tilhøyrande føresegner

Arcalplan-ID: 4623_202301

Forslagstillar: Vestland fylkeskommune

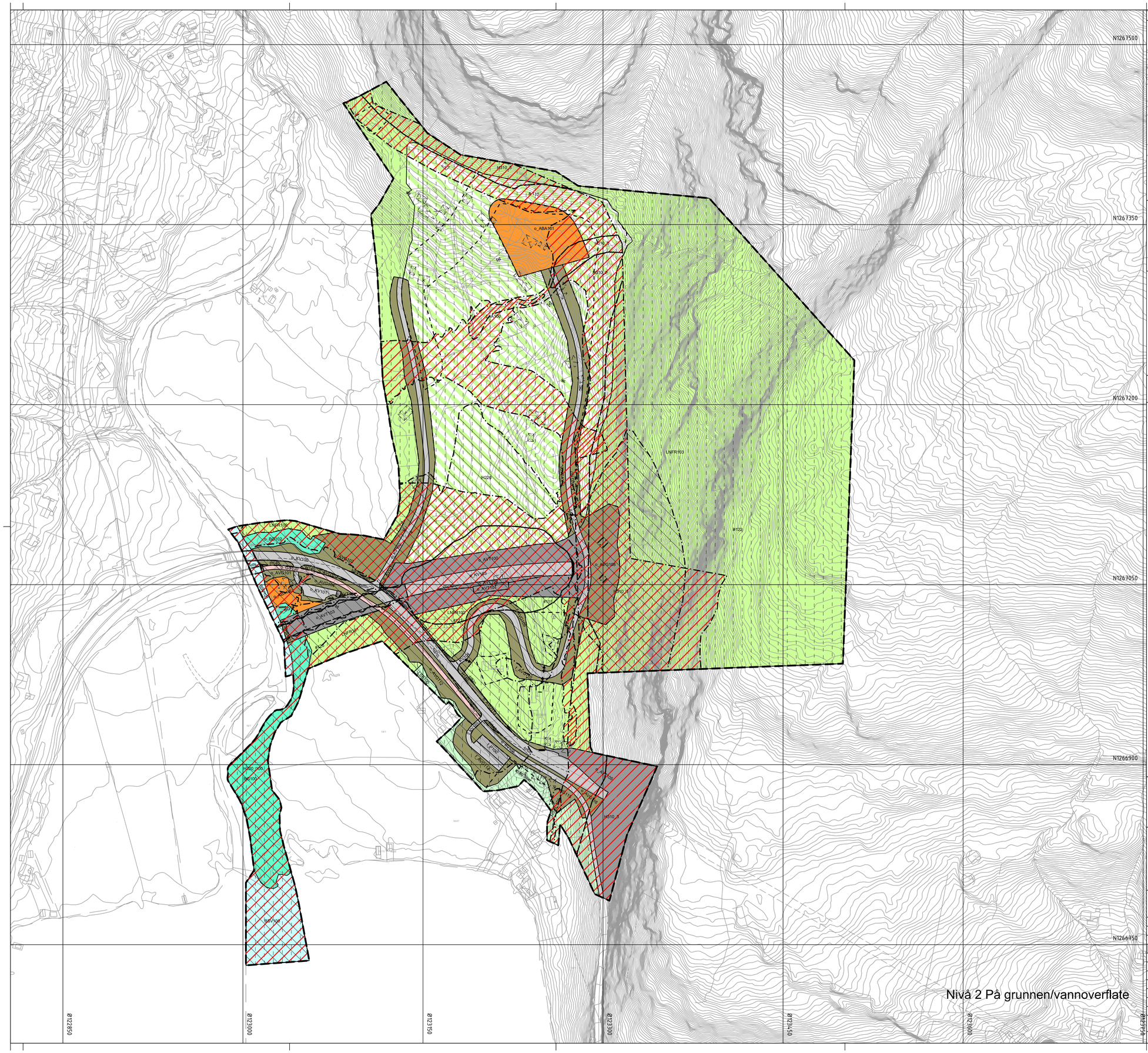
SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX				
Dato XXX	Revisjon XXX				
Dato XXX	Revisjon XXX				
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå .....til					
2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå.....til					
1. gongs handsaming					
Kunngjering av oppstart av planarbeid				20.06.2023	
Oppstartsmøte...					

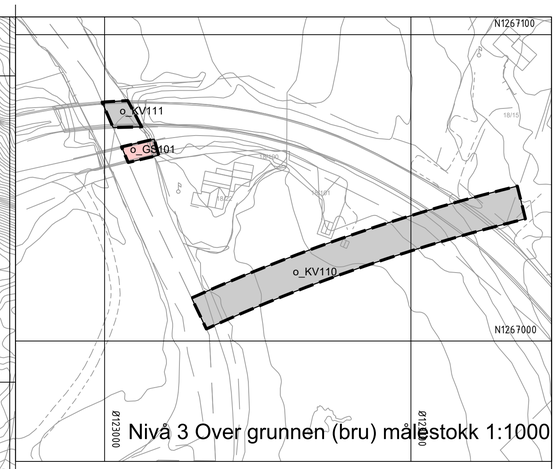
PLANEN ER UTARBEIDD AV:	PLANKONSULENT	TEGNNR.	DATO	SIGN.
Vestland fylkeskommune		2	25.02.2025	

Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak

BokstDato Dato PLANSJEFSIGN Plansjef

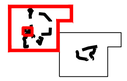
N1267200
N1267050
N1266900
N1266750
N1266600
Ø12250
Ø12300
Ø12350
Ø12400
Ø12450
Ø12500
Ø12550
Ø12600
Ø12650
Ø12700
Ø12750
Ø12800
Ø12850
Ø12900
Ø12950
Ø13000
Ø13050
Ø13100
Ø13150
Ø13200
o_RA1
LNFR22
FL5
o_AVGR
o_AVGR
o_AVGR





Nivå 3 Over grunnen (bru) målestokk 1:1000

Oversiktskart kartblad



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- ABA – Andre typar bygningar og anlegg (1500)

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV – Køyreveg (2011)
- GS – Gang-/sykkelveg (2015)
- AVT – Annan veggrunn – teknisk anlegg (2018)
- AVG – Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- P – Parkeringsplassar (2080)

§12-5. Nr. 3 – Grøntstruktur

- BG – Blågrønnstruktur (3002)

§12-5. Nr. 5 – Landbruks-, natur- og friluftsformål og reindrift

- LNFR – LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknytt næringsverksemd basert på ressursgrunnlaget på garden (5100)
- LSB – Spreidde bustader (5210)
- LAA – LNFR formål kombinert med andre angitte hovudformål (5900)

§12-5. Nr. 6 – Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone

- BSV – Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (6001)

§12-6 - Omsynssoner

- H140 – Frisikt (140)
- H210 – Raud sone etter rundskriv T-1442 (210)
- H220 – Gul sone etter rundskriv T-1442 (220)
- H310 – Skredfaresone 1000 års (310)
- H310 – Skredfaresone 100 års (310)
- H320 – Flomfare (320)

§12-7 - Føresegnområder

- # 115 – Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)
- #100 – Stier (2)
- #110-112 – Bekkomlegging. (2)
- #120-123 – Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggrense
- Grense for sikringssone
- Grense for støysone
- Grense for faresone
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Frisiktlinje (1222)
- Bru (1252)

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel (1241)
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Tunnelåpning (1253)

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:	Geovekst	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	16.01.2025	Kartmålestokk:	1:1500
Koordinatsystem:	EUREF89.NTM-5		
Høgdegrunnlag:	NN2000		

N

0 37.5 75m

Kvam kommune

Detaljregulering

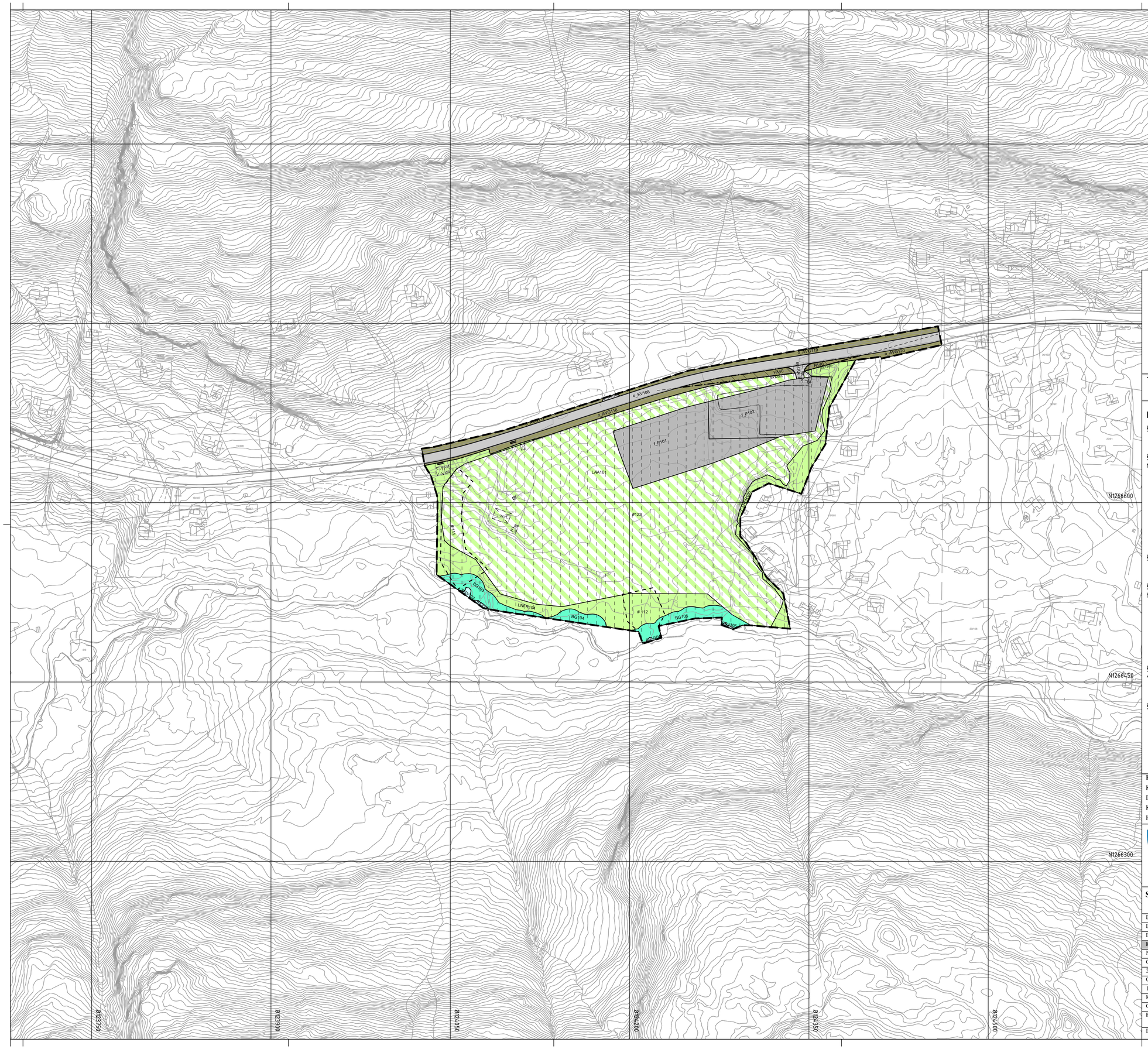
Fv49 Eikedalen - Steinsdalen, Tokagjelet

Med tilhøyrande føresegner

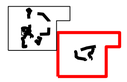
Arcalplan-ID: 4622_20230001

Forslagstillar: Vestland fylkeskommune

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX				
Dato XXX	Revisjon XXX				
Dato XXX	Revisjon XXX				
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå .....til					
2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå.....til					
1. gongs handsaming					
Kunngjering av oppstart av planarbeid				20.06.2023	
Oppstartsmøte...					
PLANEN ER UTARBEIDD AV: Vestland fylkeskommune	PLANKONSULENT		TEGNNR.	DATO	SIGN.
			4	25.02.2025	
Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak		BokstDato Dato	PLANSEKRETÆR Plansjef		



Oversiktskart kartblad



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- ABA – Andre typar bygningar og anlegg (1500)

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV – Køyreveg (2011)
- GS – Gang-/sykkelveg (2015)
- AVT – Annan veggrunn – teknisk anlegg (2018)
- AVG – Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- P – Parkeringsplassar (2080)

§12-5. Nr. 3 – Grøntstruktur

- BG – Blågrønnstruktur (3002)

§12-5. Nr. 5 – Landbruks-, natur- og friluftsformål og reindrift

- LNFR – LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gardstilknytt næringsverksemd basert på ressursgrunnlaget på garden (5100)
- LSB – Spreidde bustader (5210)
- LAA – LNFR formål kombinert med andre angitte hovudformål (5900)

§12-5. Nr. 6 – Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone

- BSV – Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (6001)

§12-6 - Omsynssoner

- H140 – Frisikt (140)
- H210 – Raud sone etter rundskriv T-1442 (210)
- H220 – Gul sone etter rundskriv T-1442 (220)
- H310 – Skredfaresone 1000 års (310)
- H320 – Skredfaresone 100 års (310)
- H320 – Flomfare (320)

§12-7 - Føresegnområder

- # 115 – Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)
- #100 – Stier (2)
- #110-112 – Bekkomlegging. (2)
- #120-123 – Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggrense
- Grense for sikringssone
- Grense for støysone
- Grense for faresone
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Frisiktlinje (1222)
- Bru (1252)

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel (1241)
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Tunnelåpning (1253)

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:	Geovekst	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	16.01.2025	Kartmålestokk:	1:1500
Koordinatsystem:	EUREF89.NTM-5		
Høgdegrunnlag:	NN2000		

0 37.5 75m

N

Kvam kommune

Detaljregulering

Fv49 Eikedalen - Steinsdalen, Tokagjelet

Med tilhøyrande føresegner

Arealplan-ID: 4622_20230001

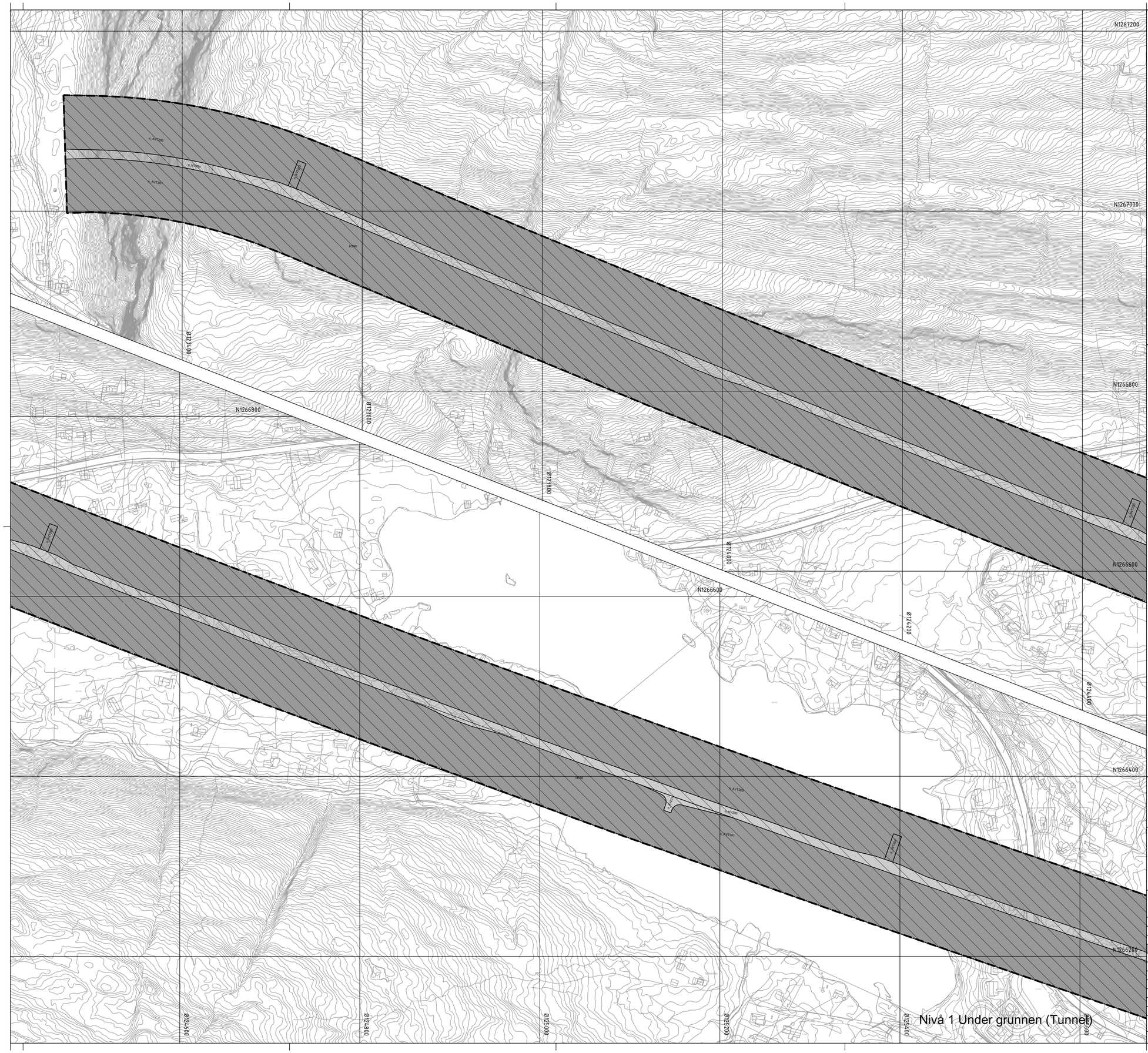
Forslagstillar: Vestland fylkeskommune

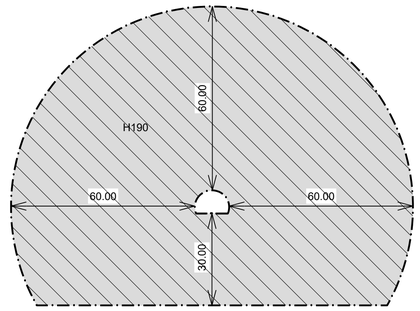
SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX				
Dato XXX	Revisjon XXX				
Dato XXX	Revisjon XXX				
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå .....til					
2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå.....til					
1. gongs handsaming					
Kunngjering av oppstart av planarbeid				20.06.2023	
Oppstartsmøte...					
PLANEN ER UTARBEIDD AV:	Vestland fylkeskommune	PLANKONSULENT	TEGNNR.	DATO	SIGN.
			5	25.02.2025	

Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak

Bikjef/Dato — Dato

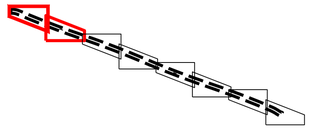
PLANSJEFENAVN — Plansjef





Illustrasjon tunneltube

Oversiktskart kartblad



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV — Køyreveg (2011)
- AVT — Annan veggrunn – teknisk anlegg (2018)

§12-6 - Omsynssoner

- H190 — Andre sikringssoner (190)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringssone

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:	Geovekst	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	16.01.2025	Kartmålestokk:	1:2000
Koordinatsystem:	EUREF89.NTM-5		
Høgdegrunnlag:	NN2000		

0 — 50.0 — 100m

N

Kvam kommune

Detaljregulering

Fv49 Eikedalen - Steinsdalen, Tokagjelet

Med tilhøyrande føresegner

Arealplan-ID: 4622_20230001

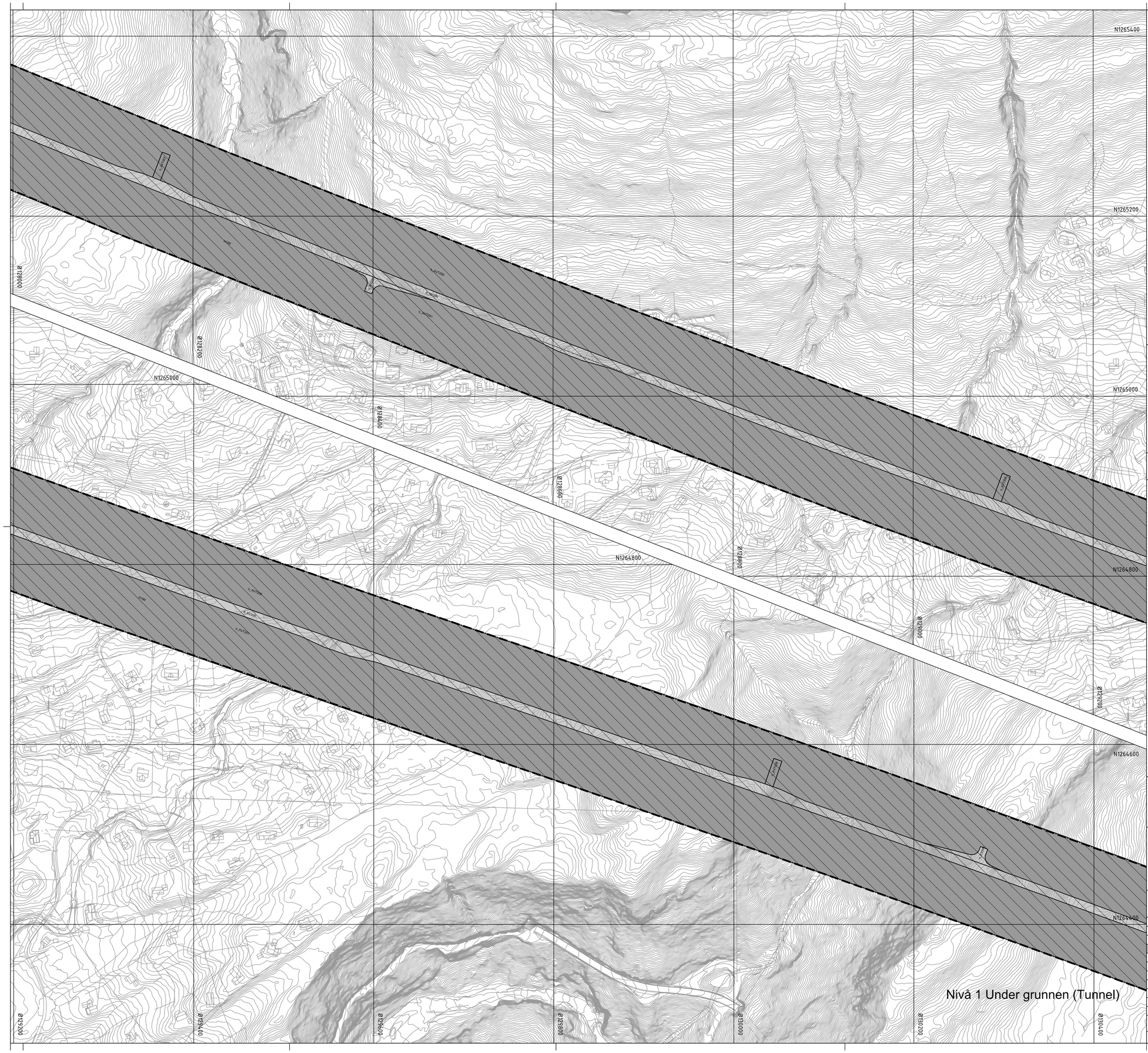
Forslagstillar: Vestland fylkeskommune

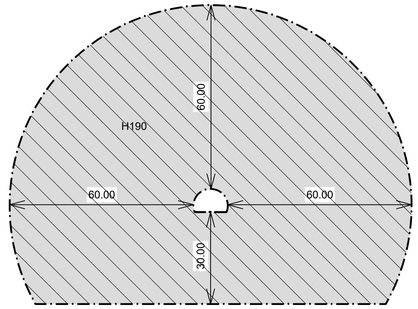
SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX				
Dato XXX	Revisjon XXX				
Dato XXX	Revisjon XXX				
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå .....til					
2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå.....til					
1. gongs handsaming					
Kunngjering av oppstart av planarbeid				20.06.2023	
Oppstartsmøte...					

PLANEN ER UTARBEIDD AV:	Vestland fylkeskommune	PLANKONSULENT	TEGNNR.	DATO	SIGN.
			6	25.02.2025	

Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak — Bekreftdato: Dato — PLANSJENAVN: Plansjef

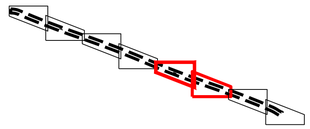
N1266200
N1266000
N1265800
N1265600
N1265400
N1265200
Ø125600
Ø125800
Ø126000
Ø126200
Ø126400
Ø126600
Ø126800
Ø127000
Ø127200
Ø127400
Ø127600
Ø127800
Ø128000
Ø128200
Ø128400
Ø128600
Ø128800
Ø129000
Ø129200
Ø129400
Ø129600
Ø129800
Ø130000
Ø130200
Ø130400
Ø130600
Ø130800
Ø131000
Ø131200
Ø131400
Ø131600
Ø131800
Ø132000
Ø132200
Ø132400
Ø132600
Ø132800
Ø133000
Ø133200
Ø133400





Illustrasjon tunneltube

Oversiktskart kartblad



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV — Køyreveg (2011)
- AVT — Annan veggrunn – teknisk anlegg (2018)

§12-6 - Omsynssoner

- H190 — Andre sikringssoner (190)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringssone

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:	Geovekst	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	16.01.2025	Kartmålestokk:	1:2000
Koordinatsystem:	EUREF89.NTM-5		
Høgdegrunnlag:	NN2000		

0 — 50.0 — 100m

N

Kvam kommune

Detaljregulering

Fv49 Eikedalen - Steinsdalen, Tokagjelet

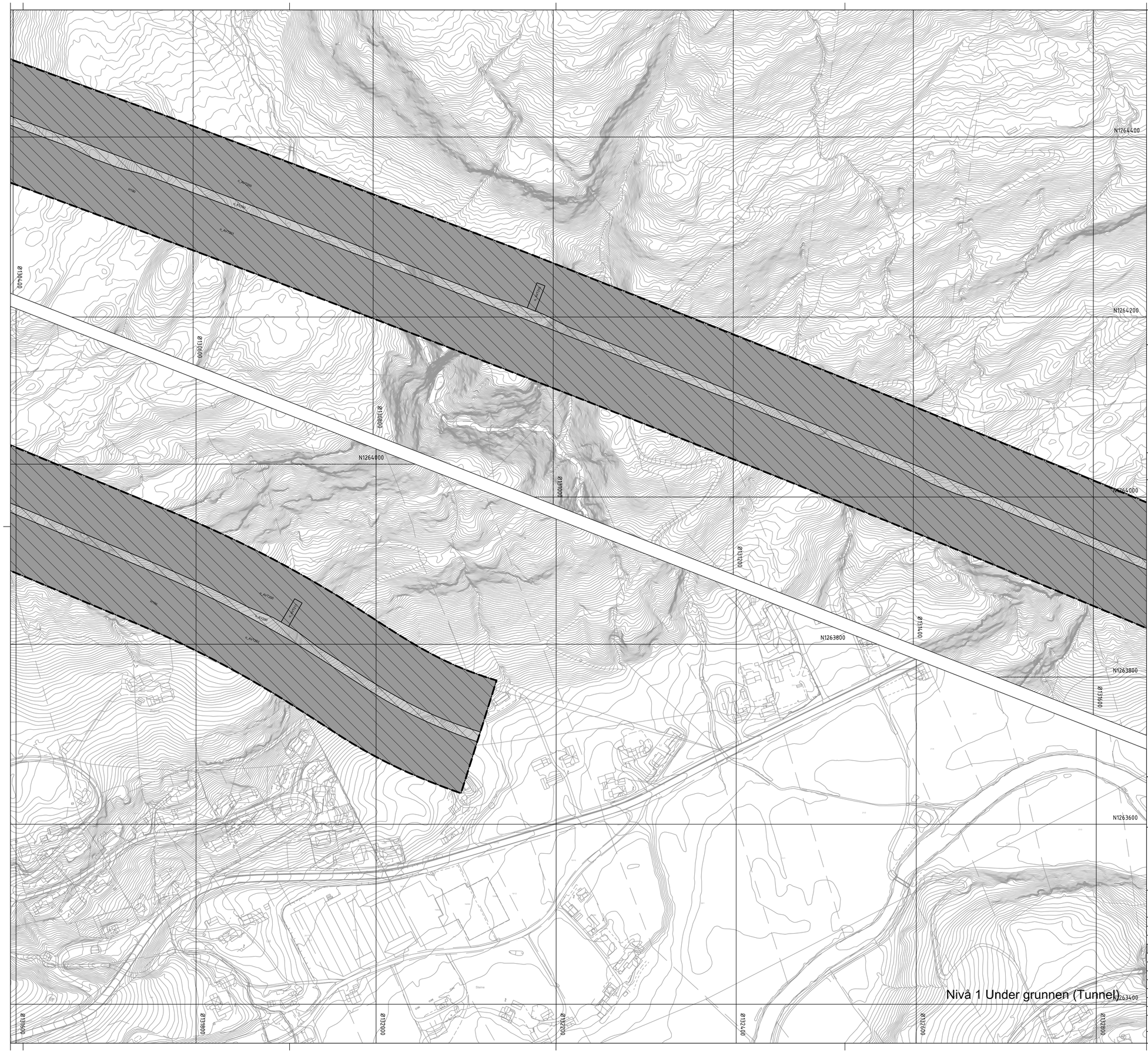
Med tilhøyrande føresegner

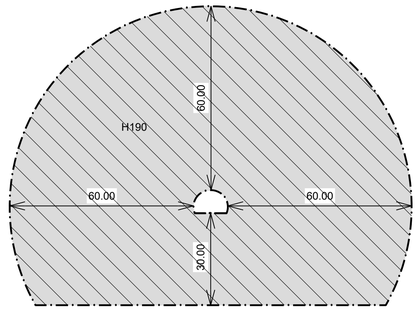
Arealplan-ID: 4622_20230001

Forslagstillar: Vestland fylkeskommune

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX				
Dato XXX	Revisjon XXX				
Dato XXX	Revisjon XXX				
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå .....til					
2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå.....til					
1. gongs handsaming					
Kunngjering av oppstart av planarbeid				20.06.2023	
Oppstartsmøte...					
PLANEN ER UTARBEIDD AV: Vestland fylkeskommune	PLANKONSULENT		TEGNNR.	DATO	SIGN.
			8	25.02.2025	

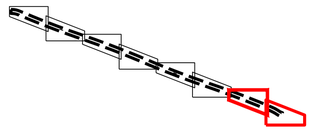
Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak — Bekreftdato: Dato — PLANSJEFNAVN: Plansjef





Illustrasjon tunneltube

Oversiktskart kartblad



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV — Køyreveg (2011)
- AVT — Annan veggrunn – teknisk anlegg (2018)

§12-6 - Omsynssoner

- H190 — Andre sikringssoner (190)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringssone

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:	Geovekst	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	16.01.2025	Kartmålestokk:	1:2000
Koordinatsystem:	EUREF89.NTM-5		
Høgdegrunnlag:	NN2000		

0 — 50 — 100m

N

Kvam kommune

Detaljregulering

Fv49 Eikedalen - Steinsdalen, Tokagjelet

Med tilhøyrande føresegner

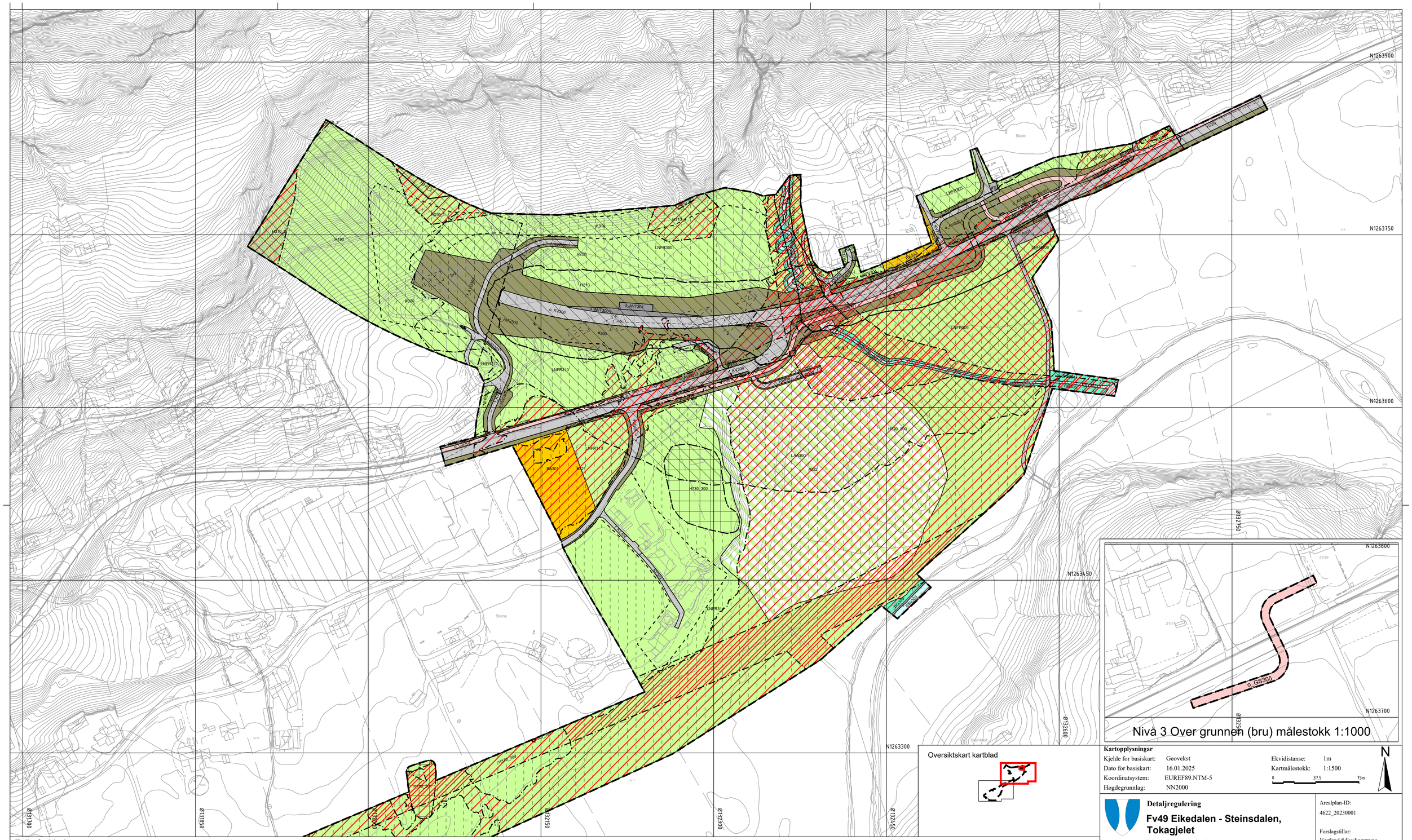
Arealplan-ID: 4622_20230001

Forslagstillar: Vestland fylkeskommune

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX Revisjon XXX			
Dato XXX Revisjon XXX			
Dato XXX Revisjon XXX			
Kommunestyret sitt vedtak			
Ny 2. gongs handsaming			
Offentleg ettersyn frå .....til			
2. gongs handsaming			
Offentleg ettersyn frå.....til			
1. gongs handsaming			
Kunngjering av oppstart av planarbeid		20.06.2023	
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDD AV:	Vestland fylkeskommune	PLANKONSULENT	TEGNNR.	DATO	SIGN.
			9	25.02.2025	

Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak — Bekreftdato: Dato — PLANSJEFNAVN: Plansjef



Nivå 3 Over grunnen (bru) målestokk 1:1000

Oversiktskart kartblad

Nivå 2 På grunnen/vannoverflate

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:	Geovekst	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	16.01.2025	Kartmålestokk:	1:1500
Koordinatsystem:	EUREF89.NTM-5		
Høgdegrunnlag:	NN2000		

0 37.5 75m

N

Kvam kommune

Detaljregulering

Fv49 Eikedalen - Steinsdalen, Tokagjelet

Med tilhøyrande føresegner

Arealplan-ID: 4622_20230001

Forslagstillar: Vestland fylkeskommune

Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BA – Bygningar og anlegg (1001)

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV – Køyreveg (2011)
- GS – Gang-/sykkelveg (2015)
- AVT – Annan veggrunn – teknisk anlegg (2018)
- AVG – Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- KA – Kollektivanlegg (2071)
- P – Parkeringsplassar (2080)

§12-5. Nr. 3 – Grøntstruktur

- BG – Blågrønnstruktur (3002)

§12-5. Nr. 5 – Landbruks-, natur- og friluftsformål og reindrift

- LNFR – LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gardstilknytt næringsverksemd basert på ressursgrunnlaget på garden (5100)
- LAA – LNFR formål kombinert med andre angitte hovudformål (5900)

§12-5. Nr. 6 – Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone

- BSV – Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (6001)

§12-6 - Omsynssoner

- H140 – Frisikt (140)
- H190 – Andre sikringssoner (190)
- H210 – Raud sone etter rundskriv T-1442 (210)
- H220 – Gul sone etter rundskriv T-1442 (220)
- H310_1 – Skredfaresone 5000 års (310)
- H310_2 – Skredfaresone 1000 års (310)
- H320 – Flomfare (320)
- H370 – Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenntkablar) (370)
- H730 – Bandlegging etter lov om kulturminne (730)

§12-7 - Føresegnområder

- #300 – Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)
- #301 – Flomvoll (2)
- #310-315 – Bekkomlegging (2)
- #305-307 – Krav om nærmere undersøkelser, overvåking og klargjøring av virkninger (12)
- #320-324 – Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggrense
- Grense for sikringssone
- Grense for støysone
- Grense for faresone
- Grense for båndleggingssone
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Frisiktlinje (1222)
- Bru (1252)

Punktsymboler

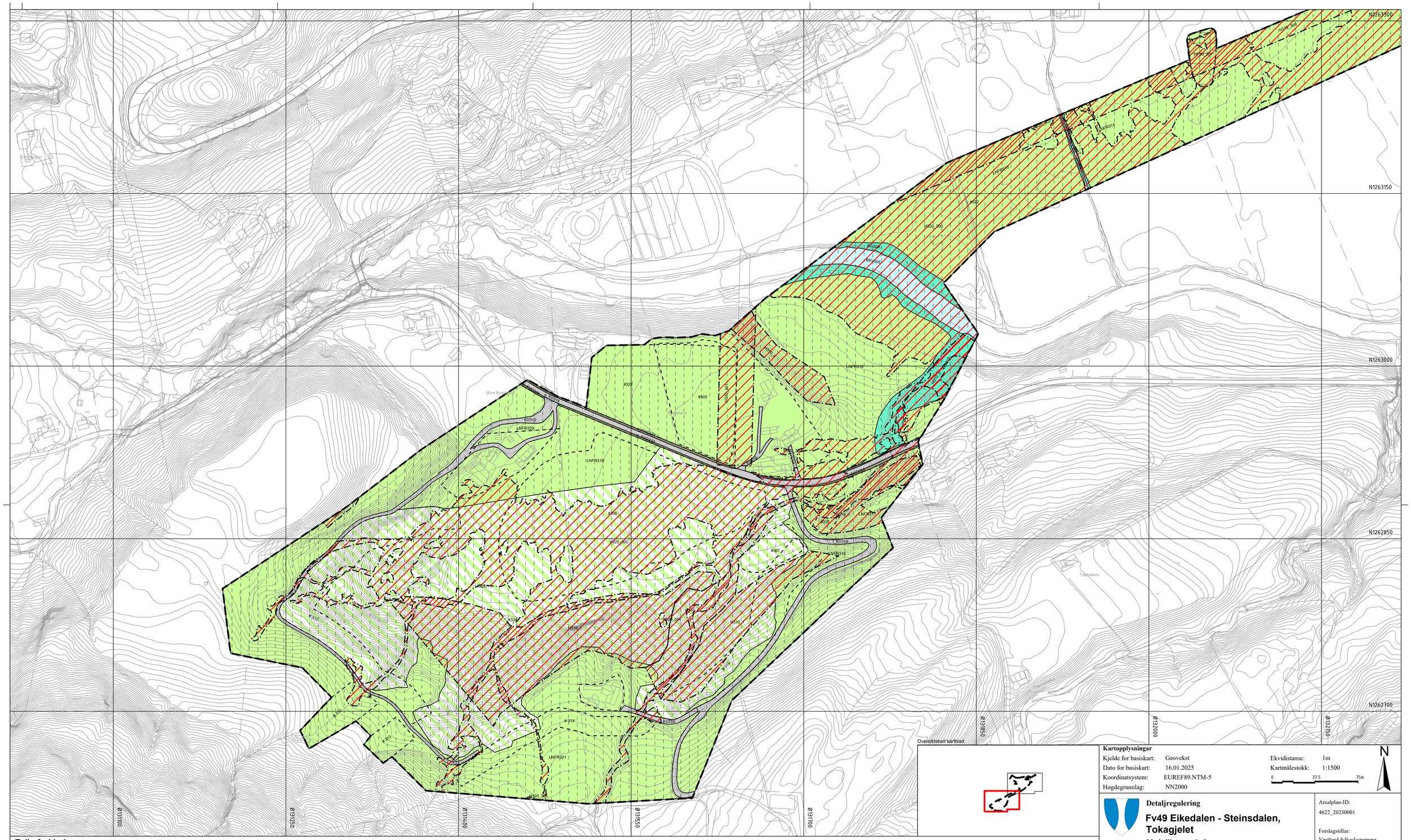
- Stenging av avkjørsel (1241)
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Tunnelåpning (1253)

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX Revisjon XXX			
Dato XXX Revisjon XXX			
Dato XXX Revisjon XXX			
Kommunestyret sitt vedtak			
Ny 2. gongs handsaming			
Offentleg ettersyn frå .....til			
2. gongs handsaming			
Offentleg ettersyn frå.....til			
1. gongs handsaming			
Kunngjering av oppstart av planarbeid		20.06.2023	
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDD AV:	Vestland fylkeskommune	PLANKONSULENT	TEGNNR.	DATO	SIGN.
			10	25.02.2025	

Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak _____ Bekreftdato / Dato _____ PLANSJEFNAVN / Plansjef



Nivå 2 På grunnen/vannoverflate

Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BA – Bygningar og anlegg (1001)

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV – Køyreveg (2011)
- GS – Gang-/sykkelveg (2015)
- AVT – Annan veggrunn – teknisk anlegg (2018)
- AVG – Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- KA – Kollektivanlegg (2071)
- P – Parkeringsplassar (2080)

§12-5. Nr. 3 – Grøntstruktur

- BG – Blågrønnstruktur (3002)

§12-5. Nr. 5 – Landbruks-, natur- og friluftsformål og reindrift

- LNFR – LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gardstilknytt næringsverksemd basert på ressursgrunnlaget på garden (5100)
- LAA – LNFR formål kombinert med andre angitte hovudformål (5900)

§12-5. Nr. 6 – Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone

- BSV – Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (6001)

§12-6 - Omsynssoner

- H140 – Frisikt (140)
- H190 – Andre sikringssoner (190)
- H210 – Raud sone etter rundskriv T-1442 (210)
- H220 – Gul sone etter rundskriv T-1442 (220)
- H310_1 – Skredfaresone 5000 års (310)
- H310_2 – Skredfaresone 1000 års (310)
- H320 – Flomfare (320)
- H370 – Høgspenningsanlegg (inkl. høgspentkablar) (370)
- H730 – Bandlegging etter lov om kulturminne (730)

§12-7 - Føresegnområder

- #300 – Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)
- #301 – Flomvoll (2)
- #310-315 – Bekkomlegging (2)
- #305-307 – Krav om nærmere undersøkelser, overvåking og klargjøring av virkninger (12)
- #320-324 – Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggrense
- Grense for sikringssone
- Grense for støysone
- Grense for faresone
- Grense for båndleggingssone
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Frisiktlinje (1222)
- Bru (1252)

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel (1241)
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Tunnelåpning (1253)

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:	Geovekst	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	16.01.2025	Kartmålestokk:	1:1500
Koordinatsystem:	EUREF89.NTM-5		
Høgdegrunnlag:	NN2000		

0 — 37.5 — 75m

N

Kvam kommune

Detaljregulering

Fv49 Eikedalen - Steinsdalen, Tokagjelet

Med tilhøyrande føresegner

Arealplan-ID: 4622_20230001

Forslagstillar: Vestland fylkeskommune

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

				SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX			
Dato	XXX	Revisjon	XXX			
Dato	XXX	Revisjon	XXX			
Kommunestyret sitt vedtak						
Ny 2. gongs handsaming						
Offentleg ettersyn frå .....til						
2. gongs handsaming						
Offentleg ettersyn frå.....til						
1. gongs handsaming						
Kunngjering av oppstart av planarbeid					20.06.2023	
Oppstartsmøte...						

PLANEN ER UTARBEIDD AV:	Vestland fylkeskommune	PLANKONSULENT	TEGNNR.	DATO	SIGN.
			11	25.02.2025	

Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak — Bekreftdato: Dato — PLANSJEFNAVN: Plansjef